

NOTICE

TAKE NOTICE that it is the intention of the City Council of the City of Moncton to consider a by-law authorizing the closing of:

1- "LOT 25-A (RUE DUKE STREET) (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) 267 m²," and being a portion of **Duke Street** shown on a Survey Plan entitled "PLAN OF SURVEY RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) SITUATED ON THE EAST SIDE OF RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD), CITY OF MONCTON, PARISH OF MONCTON, COUNTY OF WESTMORLAND, PROVINCE OF NEW BRUNSWICK," prepared by Brandon M. MacDonald, N.B.L.S. and dated May 8, 2025, attached hereto as Schedule "AH" is hereby permanently closed to all forms of traffic.

The proposed by-law may be inspected weekdays from 8:30 a.m. to 4:30 p.m. at the office of the City Clerk. The meeting at which it will be considered will be held on **December 1, 2025, 2025** at or about 4:00 p.m. in Council Chambers, City Hall, 655 Main Street.

Written objections to this by-law may be sent to:

Shelley Morton
City Clerk
655 Main Street
Moncton, N. B. E1C 1E8

This notice is given pursuant to the *Stop up and Close By-Law* of the City of Moncton.

AVIS

Avis public est par la présente donné que le conseil municipal de Moncton a l'intention d'étudier un arrêté autorisant la fermeture de ce qui suit :

1- la parcelle désignée « LOT 25-A (RUE DUKE STREET) (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) 267 m² », soit un tronçon de la **rue Duke** dont les limites sont indiquées sur un plan d'arpentage intitulé « PLAN OF SURVEY RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) SITUATED ON THE EAST SIDE OF RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD), CITY OF MONCTON, PARISH OF MONCTON, COUNTY OF WESTMORLAND, PROVINCE OF NEW BRUNSWICK », préparé par Brandon M. MacDonald, A.-G.N.-B., daté du 8 mai 2025 et ci-joint en tant qu'annexe « AH », est fermée en permanence à toute circulation.

L'arrêté proposé peut être consulté du lundi au vendredi, entre 8 h 30 et 16 h 30, au bureau de la greffière. L'arrêté sera étudié lors d'une réunion publique qui aura lieu le **1 décembre 2025** à 16 h ou vers ce moment, dans la salle du conseil municipal, Hôtel de ville, 655, rue Main.

Les objections écrites à cet arrêté peuvent être envoyées à :

Shelley Morton
Greffière municipale
655, rue Main
Moncton (N.-B.) E1C 1E8

Le présent avis est donné conformément à l'*Arrêté sur la fermeture de routes* de la Ville de Moncton.

CURVE TABLE					
CURVE	RADIUS POINT	RADIUS	ARC	CHORD	AZIMUTH
C1	56	107.013	31.235	31.124	347°54'28"

PURPOSE OF PLAN

-TO ILLUSTRATE A PORTION OF RUE DUKE STREET
(BOULEVARD ASSUMPTION BOULEVARD),
LOT 25-A, TO STOP UP AND CLOSE.

NOTE

—DIRECTIONS ARE N.B. GRID AZIMUTHS DERIVED FROM THE SERVICE NEW BRUNSWICK'S HIGH PRECISION NETWORK ACTIVE CONTROL SYSTEM. THE SCALE FACTOR USED WAS 1.0000029.

—THE DOCUMENT NUMBERS REFERRED TO ON THIS PLAN ARE THOSE OF THE COUNTY REGISTRY OFFICE.

—ADJACENT OWNER INFORMATION OBTAINED FROM LAND RECORDS.

—ALL DISTANCES SHOWN ARE CALCULATED GRID DISTANCES.

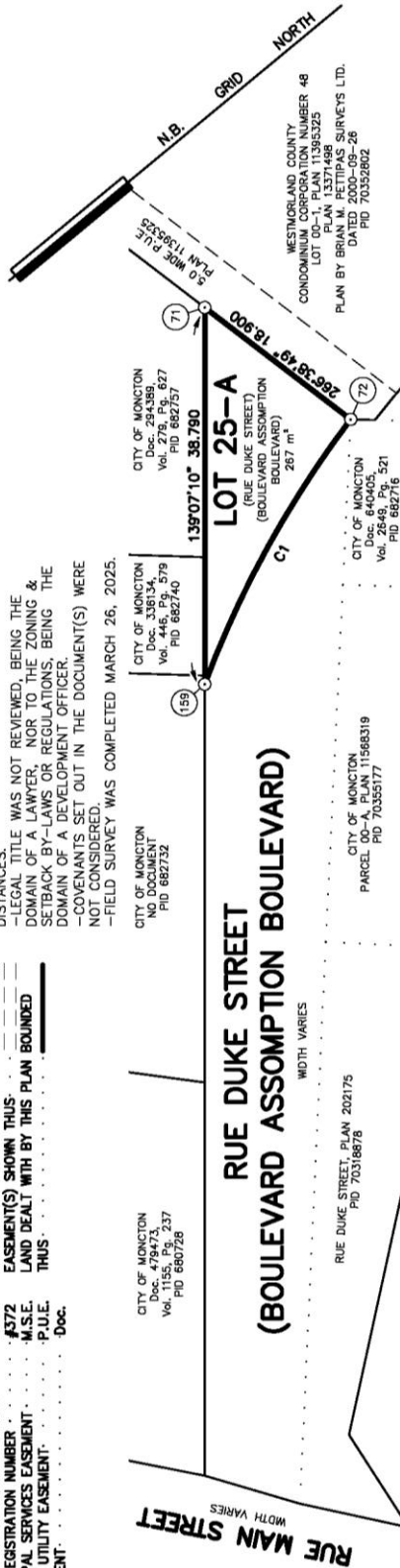
—LEGAL TITLE WAS NOT REVIEWED, BEING THE DOMAIN OF A LAWYER, NOR TO THE ZONING & SETBACK BY-LAWS OR REGULATIONS, BEING THE DOMAIN OF A DEVELOPMENT OFFICER.

—COVENANTS SET OUT IN THE DOCUMENT(S) WERE NOT CONSIDERED.

SURVEY SYSTEM COORDINATE MONUMENT:
 STANDARD SURVEY MARKER PLACED _____
 STANDARD SURVEY MARKER FOUND _____
 CALCULATED COORDINATE POINT _____
 IRON PIPE FOUND _____
 ROUND IRON BAR FOUND _____
 TABULATED COORDINATE REFERENCE _____
 UTILITY POLE _____
 GUGUY _____

NEW BRUNSWICK LAND SURVEYOR _____
 NBLS REGISTRATION NUMBER _____
 MUNICIPAL SERVICES EASEMENT _____
 PUBLIC UTILITY EASEMENT _____
 DOCUMENT _____

VOLUME _____
 PAGE _____
 SQUARE METRES _____
 SERVICE NEW BRUNSWICK _____
 FENCE _____
 OVERHEAD LINE(S) _____
 CERTIFICATE OF REGISTERED _____
 OWNERSHIP _____
 SERVICE NEW BRUNSWICK PARCEL _____
 IDENTIFIER _____
 NBLS _____
 #372 _____
 M.S.E. _____
 LAND DEALT WITH BY THIS PLAN BOUNDED _____
 THIS _____
 Doc. _____



56	2633494.500	7455751.028
71	2633620.154	7455759.097
72	2633601.287	7455757.991
159	2633594.767	7455788.425
Δ 28155	2628800.997	7456492.126
STATION	EASTING	NORTHING

N.B. GRID COORDINATE VALUES

ALL COMPUTATIONS PERFORMED AND COORDINATES SHOWN ON THIS PLAN ARE BASED ON THE NEW BRUNSWICK STEREOGRAPHIC DOUBLE PROJECTION AND NAD83 (CSRS) AS REALIZED BY SERVICE NEW BRUNSWICK'S HIGH PRECISION NETWORK ACTIVE CONTROL SYSTEM

PLAN OF SURVEY
RUE DUKE STREET
(BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD)
SITUATED ON THE EAST SIDE OF RUE DUKE STREET
(BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD),
CITY OF MONCTON, PARISH OF MONCTON,
COUNTY OF WESTMORLAND, PROVINCE OF
NEW BRUNSWICK

metres

10 0 10 20 30 40

SCALE
1:500

1070 ST GEORGE BOWL EV/ABD SLIP 160

1070 ST. GEORGE BOULEVARD, SUITE 100
MONCTON, NEW BRUNSWICK
CANADA, E1E 4K7

PHONE: 506.857-1675
WWW.WSP.COM

Y. N. B. L. S.
No. 234508
AA-GNB

The seal is circular with the text "NEW BRUNSWICK LAND SURVEYOR" around the top and "APPRENTICE - SURVEYOR" around the bottom. In the center, it says "BRANDON H. MACDONALD" and "#381". To the right of the seal, there is a signature "Brandon H. Macdonald" and a date stamp "2025-05-18".

DRAWN:	NJB	FIELD:	SGD	CHECKED:	BMM
JOB:	CA0004474.5462		CAD: CA0004474.5462-610		

PROPOSED BY-LAW

BY-LAW # T-221.7

A BY-LAW IN AMENDMENT OF A BY-LAW RELATING TO THE STOPPING UP AND CLOSING OF HIGHWAYS WITHIN THE CITY OF MONCTON

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton as follows:

A By-Law Relating to the Stopping Up and Closing of Highways within the City of Moncton, being by-law # T-221, made and passed on August 16, 2021, is hereby amended as follows:

1 Schedule "A" "Permanently Closed Highways Description" is amended by adding the following in alphanumerical order:

(a) That "LOT 25-A (RUE DUKE STREET) (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) 267 m²," and being a portion of **Duke Street** shown on a Survey Plan entitled "PLAN OF SURVEY RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) SITUATED ON THE EAST SIDE OF RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD), CITY OF MONCTON, PARISH OF MONCTON, COUNTY OF WESTMORLAND, PROVINCE OF NEW BRUNSWICK," prepared by Brandon M. MacDonald, N.B.L.S. and dated May 8, 2025, attached hereto as Schedule "AH" is hereby permanently closed to all forms of traffic.

2 "Record of permanently and temporarily closed Highways" Table in Schedule "C" is amended by adding a row at the end of the Table, and in that new row:

- a) adding "T-221.7" in the "Amending By-law" column;
- b) adding "Rue Duke Street" in the "Location" column;
- c) adding the date of the third reading by Council on this By-Law in the "Date Adopted" column;
- d) adding "Permanent" in the "Closure Period" column;
- e) adding "Survey Plan as presented and assented to by Council" in the "Adopted as per Survey Plan or Metes and Bounds" column.

ARRÊTÉ PROPOSÉ

ARRÊTÉ N° T-221.7

ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ CONCERNANT LA FERMETURE DE ROUTES DANS LA VILLE DE MONCTON

Le conseil municipal de Moncton édicte :

L'Arrêté concernant la fermeture de routes dans la ville de Moncton, soit l'arrêté n° T-221, pris et adopté le 16 août 2021, est modifié ainsi :

1 L'annexe A « Description des routes fermées en permanence » est modifiée par adjonction de ce qui suit en ordre alphanumérique:

(a) la parcelle désignée « LOT 25-A (RUE DUKE STREET) (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) 267 m² », soit un tronçon de la **rue Duke** dont les limites sont indiquées sur un plan d'arpentage intitulé « PLAN OF SURVEY RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD) SITUATED ON THE EAST SIDE OF RUE DUKE STREET (BOULEVARD ASSOMPTION BOULEVARD), CITY OF MONCTON, PARISH OF MONCTON, COUNTY OF WESTMORLAND, PROVINCE OF NEW BRUNSWICK », préparé par Brandon M. MacDonald, A.-G.N.-B., daté du 8 mai 2025 et ci-joint en tant qu'annexe « AH », est fermée en permanence à toute circulation.

2 L'annexe C « Registre des routes fermées en permanence et temporairement » est modifiée par insertion d'une ligne à la fin du tableau et, dans cette nouvelle ligne :

- a) par insertion de « T-221.7 » dans la colonne « Arrêté modificateur »;
- b) par insertion de « rue Duke Street » dans la colonne « Emplacement »;
- c) par insertion de la date de la troisième lecture par le conseil municipal dans la colonne « Date d'adoption »;
- d) par insertion de « Permanente » dans la colonne « Période de fermeture »;
- e) par insertion de « Plan d'arpentage présenté au conseil municipal et approuvé par ce dernier » dans la colonne « Adopté sur le fondement d'un plan d'arpentage ou d'une description technique ».

MADE AND PASSED _____, 2025.

First Reading:
Second Reading:
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le _____ 2025.

Première lecture :
Deuxième lecture :
Troisième lecture :

Deputy Mayor/Mairesse adjointe

City Clerk/Greffière

DRAFT

